



ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA VEÏNAL

**Data:** 4 d'abril de 2016  
**Horari:** 20,40 h.  
**Caràcter:** ordinària  
**Lloc:** Local Social de Sucs

### ASSISTENTS:

Guillem Boneu i Santamaria, President  
Valentí Domingo i Majos, vocal  
Xavier Plana i Serra, vocal  
Francesc Sisó i Urgelés, vocal  
Susana Gené i Villa, vocal  
Ramon Buchaca i Pérez, vocal.  
Francesc Manchó i Domingo, vocal  
Laura Berenguer i Aler, vocal  
Rosa M. Plana i Sorolla, vocal  
Josep Torres i Inglán, vocal

**EXCUSA:** Sra. M. del Mar Martínez i Gispert.

Emília Chacón Navarro, Secretària acctal.

Essent el quòrum d'assistents suficient per a la vàlida constitució de la sessió en primera convocatòria, el president declara l'òrbita de l'acte, el qual es desenvolupa en els termes que tot seguit s'exposen i d'acord amb allò que disposa el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb expressió sintetitzada de les intervencions i opinions que s'hi fan constar.



ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS

**1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de l'EMD de 21 de desembre de 2015, l'acta del ple extraordinari de 15 de febrer de 2016.**

S'aproven per unanimitat.

**2. Donar compte específic d'un decret de presidència.**

Havent-se aprovat per la Presidència en data 18-02-16, la liquidació del pressupost de l'Entitat Municipal Descentralitzada, corresponent a l'exercici de 2015, i en compliment d'allò previst a l'article 193.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, el qual aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, es dona compte a la Junta Veïnal de la mateixa, fent constar el següent:

a)	Drets pressupostaris pendents de cobrament a 31-12-2015	120.912,42
	Obligacions pressupostàries pendents de pagament a 31-12-2015	42.933,15
b)	Resultat pressupostari de l'exercici	2.650,38
	Resultat pressupostari ajustat	-10.817,21
c)	Romanent de Tresoreria	
	Drets pendents de cobrament a 31-12-2015	120.912,42
	Obligacions pendents de pagament a 31-12-2015	84.559,48
	Fons líquids a 31-12-2015	88.942,94
	Romanent de Tresoreria	125.295,88
	Saldos de dubtós cobrament	7.217,28
	Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat	96.395,63
	Romanent de Tresoreria per a despeses generals	21.682,97

La Junta es dona per assabentada.

**3. Donar compte dels decrets de presidència.**

La Junta Veïnal resta assabentada dels decrets dictats per la presidència des del darrer Ple que va del número 105/15, al 12/16, ambdós inclosos.



ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS

#### 4. Aprovació inicial del compte general 2015.

En compliment del que disposa la Regla 48 de la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local i article 208 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquesta Intervenció ha format el Compte General d'aquesta EMD, corresponent a l'any 2015, a partir dels comptes a que fa referència l'article 209 de l'esmentat Reial Decret i Regla 45 de l'esmentada Instrucció.

El Compte General d'aquest Ajuntament ha estat format a partir del compte del propi Ajuntament, rendit i aprovat pel Sr. president.

El Compte de l'EMD conté tots els comptes establerts en la Secció Primera del Capítol 2n i la documentació complementària establerta en la Secció Segona del mateix capítol de la Instrucció de Model Simplificat de Comptabilitat Local.

Aquest Compte General format per aquesta Intervenció ha de ser sotmès a informe de la Comissió Especial de Comptes de l'EMD, per a posteriorment, una vegada exposat al públic i informat de nou per l'esmentada Comissió, acompanyat d'aquests informes i de les reclamacions i reparaments formulats, cas que no hi haguessin, ser sotmès al Ple de la Corporació.

Se aprova per unanimitat.

#### 5. Expedient de reconeixement de crèdit 2015 (I).

Vista la següent despesa efectuada al 2015:

Proveïdor	Concepte	Import €
CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL EBRO	LIQUIDACION 2015.424.0.0333. TARIFA UTILIZACION AGUA 2015. TEXTO REFUNDIDO LEY AGUS ART. 114.1. TARIFA APROVADA: 29 DE JUNIO DE 2015. CANAL DE ARAGON Y CATALUÑA	4.740,97
CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL	LIQUIDACION 2015.421.0.0333. TARIFA UTILIZACION AGUA 2015. TEXTO REFUNDIDO	472,54



ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS

EBRO	LEY AGUS ART. 114.1. TARIFA APROBADA: 29 DE JUNIO DE 2015. JOAQUIN COSTA	
CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL EBRO	LIQUIDACION 2015.422.0.0333. TARIFA UTILIZACION AGUA 2015. TEXTO REFUNDIDO LEY AGUS ART. 114.1. TARIFA APROBADA: 29 DE JUNIO DE 2015. SANTA ANA	254,79
	<b>Total</b>	<b>5.468,30</b>

Aquesta Comissió Especial de Comptes dictamina favorablement l'expedient tramitat a l'efecte, amb la finalitat de reconèixer crèdits relacionats amb les despeses abans esmentades, per un import total de 5.468,30", per al seu pagament amb càrrec a les consignacions del Pressupost Municipal 2016.

S'aprova per unanimitat.

#### **6. Proposta aprovant l'intermenament i fitació de la finca municipal del polígon 2, parcel·la 2 de Sucs.**

S'aprova amb vuit vots a favor dels membres de l'equip municipal de govern i tres abstencions del grup de CiU.

Primer. Disposar la pràctica de l'intermenament de la finca municipal del polígon 2, parcel·la 2 de Sucs massa forestal 19, amb número 59732.

Segon. Establir que durant el mes de juny de 2016 dia 30 (a les 10 hores) serà la data en què s'iniciarà les operacions d'intermenament.

Tercer. Delegar al President de la Junta Veïnal tots aquells tràmits que calguin per donar compliment a la present resolució.

Quart. Disposar que aquest acord es notifiqui als propietaris confrontant de la finca del polígon 2 parcel·la 4 Sector 2 i que es publiqui el corresponent anunci al BOP i al tauler d'edificis de l'EMD de Sucs.

#### **7. Proposta aprovant el text del conveni de col·laboració entre l'EMD de Sucs i l'Associació de Jubilats i Pensionistes de Sucs.**

S'aprova per unanimitat:

1r. Aprovar el text del conveni de col·laboració entre l'EMD de Sucs i l'Associació de Jubilats i Pensionistes de Sucs.

2n. Traslladar aquest acord a l'Associació de Jubilats i Pensionistes de Sucs.



ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS

## 8. Proposta aprovant el text del conveni de col·laboració entre l'EMD de Sucs i El Grup de Dones de Sucs.

S'aprova per unanimitat:

- 1r. Aprovar el text del conveni de col·laboració entre l'EMD de Sucs i el Grup de Dones de Sucs.
- 2n. Traslladar aquest acord al Grup de Dones de Sucs.

## 9. Informe sobre relació de factures del 4t trimestre de 2015.

Pagaments realitzats al trimestre	Període mitjà de pagament (PMP) (dies)	Període mitjà de pagament excedit (PMPE) (dies)	Pagaments realitzats al trimestre			
			Dins del període legal de pagament		Fora del termini legal de pagament	
			Núm de pagaments	Import total	Núm de pagaments	Import total
Despeses en béns corrents i serveis	32,8424	26,6328	102	29.697,10	9	21.032,25
Aplicats a Pressupost (capítol 2) per articles		26,6328	102	29.697,10	9	21.032,25
20. Arrendaments i cànon						
21. Reparació, manteniment i conservació	38,6862	41,764	27	18.689,72	5	10.919,71
22. Material, subministrament i altres	24,854	10,294	73	10.643,88	4	10.112,54
23. Indemnització per raó del servei	12,9821		2	363,50		
24. Despeses per publicacions						
26. Treballs realitzats per institucions sense fi de lucre						
27. Despeses imprevistes i funcions no classificades						
2. Sense desagregar Pendants d'aplicar a pressupost						
Inversions reals	13,9728		4	3.575,37	0	0,00
Aplicats a pressupost	13,9728		4	3.575,37		



ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS

(capítol 6)

Pendents d'aplicar a  
pressupost

Altres pagaments realitzats per operacions comercials	0	0,00	0	0,00
---	---	------	---	------

Aplicats a pressupost  
Pendents d'aplicar a  
pressupost

Sense desagregar	0	0,00	0	0,00
------------------	---	------	---	------

Aplicats a pressupost  
Pendents d'aplicar a  
pressupost

Total	31,6001	26,6328	106	33.272,47	9	21.032,25
-------	---------	---------	-----	-----------	---	-----------

Interessos de demora pagats en el trimestre	Interessos de demora pagats en el període	
	N. de pagaments	Import total
Despeses en Béns Corrents i Serveis Inversions reals Altres pagaments realitzats per operacions comercials Sense desagregar		
Total	0,00	0,00

Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre	Període mitjà del pendent de pagament (PMPP) (dies)	Període mitjà del pendent de pagament excedit (PMPPE) (dies)	Pendents de pagament al final del trimestre			
			Dins del període legal de pagament a final del trimestre		Fora del termini legal de pagament a final del trimestre	
			Núm d'operacions	Import total	Núm d'operacions	Import total
Despeses en béns corrents i serveis	2,9573	104,3247	63	41.051,52	2	374,05
20. Arrendaments i cànon 21. Reparació, manteniment i	2,0331	104,3247	17	30.570,93	2	374,05



ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS

conservació						
22. Material, subministrament i altres	5,9931		45	9.943,75		
23. Indemnització per raó del servei	0		1	536,84		
24. Despeses per publicacions						
26. Treballs realitzats per institucions sense fi de lucre						
27. Despeses imprevistes i funcions no classificades						
2. Sense desagregar						
Inversions reals						
Altres pagaments pendents per operacions comercials						
Sense desagregar						
<b>Total</b>	<b>2,9573</b>	<b>104,3247</b>	<b>63</b>	<b>41.051,52</b>	<b>2</b>	<b>374,05</b>

Factures o documents justificatius al final del trimestre amb més de tres mesos des de la seva anotació al registre de factures, pendents del reconeixement de l'obligació (art. 5.4 Llei 15/2010)	Període mitjà operacions pendents reconeixement (PMOPR)	Pendent de reconeixement d'obligació	
		Número	Import total
Aprovisionaments i altres despeses d'explotació			
Adquisicions d'immobilitzat material e intangible			
Sense desagregar			
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Amb lectura de la relació de factures, per part de la secretària acctal. de l'EMD, s'informa als membres de la Junta Veïnal.

**10. Adhesió a la Moció de Convergència i Unió d'Almacelles per sol·licitar al Dep. De salut l'ampliació del CAP de l'ABS d'Almacelles.**



ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS

S'aprova per unanimitat.

1r. Aprovar la adhesió a la Moció de Convergència i Unió d'Almacelles per sol·licitar al Dep. de Salut la ampliació del CAP de l'ABS d'Almacelles, així com la ampliació dels horaris d'atenció al públic i més especialitats mèdiques i en defensa d'un Servei d'Emergències Mèdiques (SEM) digne.

2n. Traslladar aquesta adhesió a l'Ajuntament d'Almacelles.

### **11. Moció presentada pel Grup Convergència i Unió demanant a l'equip municipal d'Urbanisme de l'Ajuntament de Lleida la creació d'una borsa d'habitatge social en les cases de propietat de l'EMU.**

Amb vuit vots en contra dels membres de l'equip municipal de govern i tres vots a favor del grup de CiU.

%a

1. Demanar a l'equip de municipal d'urbanisme que faci les gestions pertinents per resoldre aquesta situació, donant una preferència absoluta als habitants de Sucus per poder lloguer o comprar aquestes cases, que estan en un abandonament que està perjudicant al seu correcte manteniment.
2. Donar trasllat del present acord a l'alcalde de l'Ajuntament de Lleida, a la Corporació Municipal de dit Ajuntament i als Grups Municipals de l'Ajuntament de Lleida.

....+

### **12. Precs i preguntes.**

El Sr. President contesta a unes preguntes penjades al facebook de la Sra. Plana sobre la presència de la guàrdia urbana de Lleida. Es va parlar amb la Regidora Sra. Mestres i l'intendent i, ara, la guàrdia urbana puja un cop per setmana. El President comenta a l'equip municipal de Convergència que no són un barri de Lleida que som una EMD i explica en què consisteix aquests ens.

La Sra. Berenguer pregunta que a la zona dels horts hi ha un camp de motocros en una finca particular promogut per pares i joves, sol·licitar si se'ls hi pot regar aquest camp.

La Sra. Gené comenta el problema de si aquests joves es fan mal i creu que l'EMD no s'hauria d'implicar.





ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS

La Sra. Plana diu que com està l'arranjament dels camins ja que comença la campanya dels tractors. Proposa deixar grava per agafar i poder tapar algun clot als camins quan sigui necessari.

El Sr. Plana diu que es pot estudiar aquesta proposta.

La Sra. Plana pregunta què ha passat amb el pati davant de les piscines que abans deixava aparcar el propietari pregunta a l'equip municipal qui és el propietari.

El Sr. president li contesta qui és l'actual propietari.

## INTERVENCIONS

### **Punt Cinquè. Expedient de reconeixement de crèdit 2015 (1).**

El Sr. President explica que l'expedient s'ha instruït a raó d'unes factures que van arribar l'any passat de la CHE. Abans la CHE facturava a Aigües Lleida i, aquesta, pagava fins a l'any 2013. Ara ens han liquidat a partir de l'any 2013, en cas de no pagar entrariem com a morosos i afectaria a les línies de subvenció. A finals de l'any tornarà a arribar una altra factura d'igual import.

La Sra. Plana comenta que s'hauria d'haver avisat prèviament d'aquest canvi en el pagament.

El Sr. Boneu dir que a ser un municipi es paga tres vegades més cara. Està pendent d'una reunió amb el Sr. Àngel Ros per comentar-li aquest tema.

El Sr. Torres explica que la competència és de l'Ajuntament de Lleida, ja que paguem tot al rebut i l'EMD s'ha de posar al lloc que correspon.

El Sr. President comenta que ara estem en una situació de morositat i que s'ha de tirar endavant i ja ho reclamarem.

### **Punt Sisè. Proposta aprovant l'atermenament i fitació de la finca municipal del polígon 2, parcel·la 2 de Sucs**

La Sra. Berenguer manifesta que li expliquin que és un atermenament. El President li explica en què consisteix.

El Sr. Torres comenta que fa quatre anys van demanar com estaven tots els béns municipals i, encara, no tenim la informació. Sol·licita que com aquests casos s'ha de tenir més coneixements sobre els temes.

El Sr. President diu que són temes molt delicats i que s'han de construir amb un expedient administratiu.



ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS

El Sr. Torres comenta que al ser un tema tan delicat caldria, abans de prendre l'acord d'aplicar, donar la informació a tots els membres.

La Sra. Plana diu que s'han de donar mirant tots els béns públics.

### **Punt setè. Proposta aprovant el text del conveni de col·laboració entre l'EMD de Sucs i l'Associació de Jubilats i Pensionistes de Sucs.**

El Sr. President explica el perquè s'han redactat aquests convenis.

El Sr. Torres diu que s'haurien d'explicar el contingut i la quantia del pressupost de la subvenció.

El Sr. Boneu contesta dient que aquesta informació consta en els pressupost anual.

El Sr. Sisó comenta que cal, aportar propostes per part del grup de l'oposició.

### **Punt onzè. Moció presentada pel Grup Convergència i Unió demanant a l'Equip municipal d'Urbanisme de l'Ajuntament de Lleida la creació d'una borsa d'habitatge social en les cases de propietat de l'EMU.**

El President Sr. Boneu explica que va demanar a l'EMU un informe sobre els habitatges de protecció oficial de Sucs. El Sr. Boneu fa la lectura d'aquest informe de l'EMU de data 14 de març de 2016. Explica tota la cronologia des de l'any 2008 fins l'any 2013. Finalitza aquest informe que tot i que en l'actualitat no els consta demanda d'habitatges a Sucs, des de l'Oficina Local d'Habitatge es podrà estudiar la possibilitat de convocar de nou un procediment d'adjudicació dels habitatges unifamiliars propietat de l'EMU a Sucs.

El Sr. Boneu comenta que els responsables de l'Oficina Local d'Habitatge s'han ofert a fer una reunió per explicar la protecció oficial i comentar la sol·licitud que s'ha fet a la Generalitat per un possible canvi de règim a renda lliure.

La Sra. Plana diu que caldria donar el màxim de difusió, amb pregons i circulars d'aquests temes, ja que la gent jove marxa fora de Sucs.

El Sr. Torres diu que s'hauria de votar favorablement aquesta moció per poder fer més pressió.

Sense cap més punt per tractar el president aixeca la sessió a les 22,05 hores la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària acctal.

Vist i plau  
El President



ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA  
SUCHS